

# 大原学園(大阪エリア)学生向け1Rマンション



## おすすめ物件 No.① 昭和グランドハイツ西三国

**最寄駅** 地下鉄御堂筋線【東三国】駅徒歩6分  
阪急宝塚線【三国】駅徒歩12分  
JR東海道線【新大阪】駅徒歩12分

**物件の概要**

- 所在地 大阪市淀川区西三国1-7-9
- 建物 鉄骨
- 居室数 65室
- 専有面積 9~14㎡
- 竣工 1996年4月

**家賃 20,000円~35,000円**

- 共益費 5,000円(水道代込)
- 火災保険 2年間15,000円
- 保証金 0万円

**主な設備**  
オートロック・駐輪場・エレベーター・電気給湯・ランドリー(有料)・シューズBOX・メールBOX・CATV・インターネット専用回線・ユニットバス・冷蔵庫・照明・冷暖房・姿見鏡・電気コンロ・洋服掛け・収納・キッチン・クッションフロア・公営水道

## おすすめ物件 No.⑦ 昭和グランドハイツ西九条

**最寄駅** JR環状線・阪神なんば線【西九条】駅徒歩3分

**物件の概要**

- 所在地 大阪市此花区西九条2-11-16
- 建物 鉄骨
- 居室数 128室
- 専有面積 9~14㎡
- 竣工 1995年2月

**家賃 22,000円~33,000円**

- 共益費 7,000円(ガス・水道代込)
- 火災保険 2年間15,000円
- 保証金 5万円(引(解約引)~5万円)

**主な設備**  
オートロック・駐輪場・エレベーター・ガス給湯・ランドリー(有料)・シューズBOX・メールBOX・CATV・インターネット専用回線・ユニットバス・冷蔵庫・照明・冷暖房・姿見鏡・電気コンロ・洋服掛け・収納・キッチン・クッションフロア・公営水道



女性管理人常駐で、遠方の親御様にもご安心頂けます。