

当社管理物件 NO1

昭和グランドハイツ西三国

〒532-0006 大阪市淀川区西三国1-7-9 8階建/65室

大阪メトロ御堂筋線「東三国」駅②出口 徒歩6分

阪急宝塚線「三国」駅 徒歩12分

御堂筋線 梅田/本町/なんば 直結!

1F事務室 女性管理人常駐

賃料25,000円～34,000円

※入居審査有り 福祉・生活保護の方の入居不可です。



代表的な間取図(現状有姿)



全室無料WIFI



学生向け1Rマンション Cタイプ 9㎡～14㎡
女性管理人常駐・仲介手数料無料

宅配ボックス有 エントランス電子キー

ご入居手続きには「当社/提携保証会社の審査」が有ります。

物件名	昭和グランドハイツ西三国(にしみに)
構造	鉄骨造 8階建 全65室
間取	1R 約10.80㎡～12.91㎡
築年月	1996年 4月築
諸費用	保証金/敷金無し 共益費5,000円(水道代込) 退去時の清掃必須(当社委託可 費用30,800円)
特約事項	(当社指定)家賃保証会社加入必須 火災保険加入必須 15,000円(2年更新) 短期解約違約(6ヶ月以内)有→賃料1ヶ月分必要

設備概要

- ・EV 電子オートロック
- ・IHタイプコンロ付キッチン
- ・宅配ボックス
- ・IHタイプコンロ付キッチン
- ・エアコン 1台
- ・冷蔵庫 照明器具
- ・館内共同ランドリー
- ・(共用部)防犯カメラ
- ・無料駐輪場

主な室内画像 ※号室により異なります。



大型スーパー徒歩圏内



大型スーパー2店 徒歩約3分以内
新大阪駅前エリアへ徒歩自転車圏内

当物件へのお問合せ資料請求は

当社ホームページ内

「お問合せフォーム」より願います。

本物件[昭和グランドハイツ西三国] 管理会社

宅地建物取引業 大阪府知事(2)第59013号

賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)001525号

(株)サンセイホールディングス

〒541-0042大阪市中央区今橋2-2-17

グロース北浜ビルディング 401号室

北浜郵便局 東向いのビル4F

大阪メトロ堺筋線/京阪線「北浜」駅⑥出口2分